Příloha č. 1 Smlouvy

**Specifikace plnění**

**1.** Nový druh smlouvy SOLMAN 6001413 (5001403) – jedná se o zavedení druhu smlouvy „interní využití“. Pro potřeby rozlišení interního obsazení prostoru odlišnou organizační jednotkou od té správcovské organizační jednotky. Tento druh smlouvy je potřebný pro finanční narovnání a přeúčtování nákladů mezi organizačními jednotkami.

* NO budou použity stávající, skupiny NO mohou být také využity.
* Smlouvy budou i nad pozemky, v ÚO ZDC i MOZ.
* Podmínky, pohyby a účty budou doplněny později.
* Účast na zúčtování musí být nastavena dle technických možností používaných pro interní zúčtování přímých nákladů.
* Pochopitelně bude tento druh smlouvy zobrazen ve všech dotčených reportech, kde se již dnes zobrazují stávající smlouvy, takže by neměly vzniknout žádné vícepráce.

**2.** Požadavek na nastavení správné analytiky pro přeúčtování výnosů z nájemních smluv na nájemní objekt. Toto přeúčtování bude jako podklad pro vznik výsledovky na nájemním objektu.

* Nastavení shodného analytického účtu, z kterého se bude přeúčtovávat. Jsou to tyto: 6023200, 6023220, 6023211, 6023400

**3.** Vytvoření výkazu zisků a ztrát nad nájemními objekty – vytvoření reportu nad nájemními objekty, který bude zaměřen na výsledek hospodaření na nájemní objekt s možností sumarizace na budovy a pozemky.